



CITTA' DI LIGNANO SABBIAADORO

C.A.P. 33054
C.F. 83000710307

PROVINCIA DI UDINE

Tel. 0431/409111
Fax. 0431/73288

TURISMO - SPORT - ASSOCIAZIONISMO

Determinazione n. 178

Del 11/03/2024

OGGETTO: Affidamento dei servizi di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio ed attività di soccorso mediante defibrillatore presso il polisportivo comunale "G. Teghil" durata 2 anni. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 - CUP: H39I23000860004 – CIG: A036315ABA - Impegno di spesa e accertamento dell'I.V.A. in ambito commerciale soggetta a reverse charge

Il Responsabile Turismo Sport Associazionismo

VISTA la delibera di Consiglio comunale n. 105 n. del 23/12/2023, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026";

VISTA la delibera di Consiglio comunale n. 110 del 29/12/2023, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026 e relativi allegati";

VISTA la disposizione del Sindaco prot. n. 0024611 del 12/06/2023 avente ad oggetto: Nomina Responsabile della Centrale unica di committenza denominata "CUC – del Comune di Lignano Sabbiadoro", Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (RASA) della medesima e Responsabile della U.O. Stazione Appaltante;

RICHIAMATI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali nonché l'ordinamento finanziario e contabile, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "*Codice in Materia di protezione dei dati personali*", relativo alla trattazione dei dati personali forniti esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione inerente il presente atto;
- il D.Lgs. n. 165/2001, art. 4 in relazione agli indirizzi politico-amministrativi, funzioni e responsabilità;

ACCERTATA, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del settore competente;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 13/07/2023 avente ad oggetto "Indirizzi per la gestione del Polisportivo comunale" con la quale venivano formulati i seguenti indirizzi per l'affidamento, su base biennale dei servizi di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio ed attività di soccorso mediante defibrillatore presso il polisportivo comunale "G. Teghil":

- mantenere in capo agli uffici comunali la gestione diretta degli atti di concessione in uso degli spazi all'interno del polisportivo;

- affidare esternamente a terzi i servizi di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio e soccorso con defibrillatore della struttura;
- prevedere una durata **biennale** dell'affidamento dei servizi.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 12/10/2023 avente ad oggetto "Prelevamento dal fondo di riserva per integrazione capitolo 3810 – cod. 06.01-1.03.02.13.001 R.IVA – Incarico esterno per gestione Polisportivo";

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 13/07/2023 è stato individuato il Responsabile Unico del Progetto nella persona del sig. Ennio Polat in qualità di Responsabile di P.O. Settore Tempo Libero, Turismo, Sport e Associazionismo;
- nel presente atto è individuato ai sensi dell'art. 15 comma 4 il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento nel dott. Nicola Gambino Segretario Comunale;

DATO ATTO CHE con determinazione del Settore Turismo, Sport e associazionismo n. 1030 del 04/12/2023 si è provveduto:

- ad approvare il progetto di affidamento della gestione dei servizi di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio ed attività di soccorso mediante defibrillatore presso il polisportivo comunale "G. Teghil", per un periodo di n. 24 (ventiquattro) mesi che prevede una base d'asta complessiva pari a € 307.786,80 IVA esclusa;
- ad indire per l'esecuzione del servizio relativo alla gestione dei servizi di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio ed attività di soccorso mediante defibrillatore presso il polisportivo comunale "G. Teghil", per un periodo di n. 24 (ventiquattro) mesi, una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sulla base dei criteri di valutazione espresso nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Bando di Gara pubblicato ai sensi di legge con il termine di scadenza per la presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del 08/01/2024;

CONSIDERATO che la procedura di gara è stata svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di e-Appalti-FVG;

CONSIDERATO che:

- con verbale in data 11/01/2024 si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa da cui risultano ammesse n. 2 operatori economici;
- con determinazione n. 5 del 12/01/2024 del Responsabile della Stazione Appaltante è stata nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023;
- in data 23/01/2024 è stato comunicato agli operatori economici la seduta pubblica per il giorno 29/01/2024 alle ore 9:00 per l'apertura dell'offerta tecnica per la sola verifica del contenuto;
- con secondo verbale in seduta pubblica del 29/01/2024 la Commissione di gara ha proceduto all'apertura dell'offerta tecnica per la sola verifica del contenuto;
- con terzo verbale in seduta riservata del 29/01/2024 la Commissione di gara ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche degli operatori economici procedendo all'attribuzione dei punteggi;
- in data 29/01/2024 è stato comunicato agli operatori economici la seduta pubblica per il giorno 06/02/2024 alle ore 9:00 per l'apertura dell'offerta economica;
- con quarto verbale in seduta pubblica del 06/02/2024 la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche e alla proposta di aggiudicazione inerente "l'esecuzione del servizio relativo alla gestione dei servizi di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio ed attività di soccorso mediante defibrillatore presso il polisportivo comunale "G. Teghil", per un periodo di n. 24 (ventiquattro) mesi" a favore della MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO con sede in Via Matteotti n. 21 – Mori (TN) – P.IVA 00505590224, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo netto di € 8.313,20, cui vanno

aggiunti € 6.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 228.800,00 per i costi della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 243.113,20 oltre IVA;

- con determinazione n. 101 del 15/01/2024 il Responsabile della Stazione Appaltante ha provveduto alla presa d'atto dei verbali di gara e approvazione della proposta di aggiudicazione a favore della MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO con sede in Via Matteotti n. 21 – Mori (TN) – P.IVA 00505590224, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo netto di € 8.313,20, cui vanno aggiunti € 6.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 228.800,00 per i costi della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 243.113,20 oltre IVA;

RICHIAMATI:

- l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, con il quale si dispone che: *l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;*
- l'art. 17, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, con il quale si dispone che: *l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;*

CONSIDERATO:

- che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in merito al possesso dei requisiti di ordine generale attraverso il FVOE di Anac (informazioni societarie, casellario giudiziale, anagrafe delle sanzioni amministrative, annotazioni Casellario Imprese, certificazione di regolarità fiscale), agli atti di ufficio;
- che è stato acquisito il DURC prot. INPS_39596585 della MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO (P. IVA 00505590224), rilasciato con esito di regolarità ed in corso di validità sino al 07/06/2024;
- che la MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO (P. IVA 00505590224) risulta iscritta nella white-list del Commissariato per la Provincia di Trento, nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori nono soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (art. 1, commi dal 52 al 57, della Legge n. 190/2012 – D.P.C.M. 18 aprile 2013) con scadenza il 11/12/2024, e che la stessa è equipollente all'informazione ed alla comunicazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazioni di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è disposta;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 a favore della MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO con sede in Via Matteotti n. 21 – Mori (TN) – P.IVA 00505590224, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo netto di € 8.313,20, cui vanno aggiunti € 6.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 228.800,00 per i costi della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 243.113,20 oltre IVA;

RITENUTO pertanto di impegnare al codice 06.01-1.03.02.13.001 cap. 3810 "R. IVA – Incarico esterno per gestione Polisportivo" la somma complessiva di €. 243.113,20, oltre all'I.V.A. al 22% pari ad €. 53.484,90 per un importo complessivo di €. **296.598,10** a favore della società Miorelli Service s.p.a. con sede in 38065 Mori (TN), Via Matteotti n. 21, C.F. e P. IVA 00505590224, cod. 8860, per il servizio di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio ed attività di soccorso mediante defibrillatore presso il polisportivo comunale "G.Teghil" dal 01/04/2024 al 31/12/2025", così suddivisa:

ANNO 2024:

- €. 61.993,83 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 13.638,64, per un importo complessivo di €. **75.632,47** per il servizio di custodia, sorveglianza antincendio e attività di soccorso mediante defibrillatore, **soggetto a scissione dei pagamenti** in ambito commerciale;
- €. 29.173,56 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 6.418,18 per un importo complessivo di €. **35.591,74** per il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria, **soggetto a reverse charge** dell'I.V.A. in ambito commerciale;

ANNO 2025:

- € 82.658,43 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 18.184,85, per un importo complessivo di **€ 100.843,28** per il servizio di custodia, sorveglianza antincendio e attività di soccorso mediante defibrillatore, **soggetto a scissione dei pagamenti** in ambito commerciale;
- € 38.898,09 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 8.557,58 per un importo complessivo di **€ 47.455,67** per il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria, **soggetto a reverse charge** dell'I.V.A. in ambito commerciale;

ANNO 2026:

- € 20.664,67 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 4.546,23, per un importo complessivo di **€ 25.210,90** per il servizio di custodia, sorveglianza antincendio e attività di soccorso mediante defibrillatore, **soggetto a scissione dei pagamenti** in ambito commerciale;
- € 9.724,62 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 2.139,41 per un importo complessivo di **€ 11.864,04** per il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria, **soggetto a reverse charge** dell'I.V.A. in ambito commerciale;

CONSIDERATO che è necessario effettuare il giro contabile per il versamento dell'I.V.A. direttamente da parte del comune nell'ambito del reverse charge relativamente ai servizi di pulizia e di manutenzione ordinaria;

RITENUTO di accertare l'importo per l'assolvimento dell'I.V.A., direttamente all'Agenzia delle Entrate, in ambito commerciale nel quale l'Ente è debitore d'imposta e quindi soggetto a reverse charge dell'I.V.A. in ambito commerciale, come segue:

- € 6.418,18 al codice 3.05.99.03.001 capitolo 1381 "Entrate inversione contabile IVA (reverse charge)" del Bilancio 2024;

- € 8.557,58 al codice 3.05.99.03.001 capitolo 1381 "Entrate inversione contabile IVA (reverse charge)" del Bilancio 2025;

- € 2.139,41 al codice 3.05.99.03.001 capitolo 1381 "Entrate inversione contabile IVA (reverse charge)" del Bilancio 2026;

CONSIDERATO che ricorrono le condizioni di cui all'art. 18, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che il termine dilatorio per la stipula del contratto non si applica nel caso di procedura in cui è stata presentata o ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito, o le impugnazioni sono già state respinte con decisione definitiva;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI i regolamenti attuativi ANAC;

VISTO il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 con cui è stato approvato il Testo Unico Enti Locali;

DATO ATTO CHE in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Pubblici, dichiara l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di recepire ed approvare le premesse del presente atto che qui si intendono trascritte ed approvate;
- 2) di procedere all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 a favore della MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO con sede in Via Matteotti n. 21 – Mori (TN) – P.IVA 00505590224, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo netto di € 8.313,20, cui vanno aggiunti € 6.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 228.800,00 per i costi della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 243.113,20 oltre IVA;

- 3) di provvedere alla revoca dell'aggiudicazione ed al recesso del contratto qualora siano acclamate violazioni gravi definitivamente accertate sugli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- 4) di dare comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 5) di pubblicare la presente determinazione, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 36/2023, nella piattaforma digitale e-appalti-FVG, in applicazione anche delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è assunto in conformità alle disposizioni previste dalla Legge n.136/2010, in materia di tracciabilità di flussi finanziari e che il CIG assegnato è il seguente: A036315ABA mentre il CUP è: H39I23000860004;
- 7) di dare atto che ricorrono le condizioni di cui all'art. 18, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 quindi il termine dilatorio per la stipula del contratto non si applica;
- 8) di impegnare la somma complessiva di €. 243.113,20, oltre all'I.V.A. al 22% pari ad €. 53.484,90 per un importo complessivo di **€. 296.598,10** a favore della società Miorelli Service s.p.a. con sede in 38065 Mori (TN), Via Matteotti n. 21, C.F. e P. IVA 00505590224, cod. 8860, per il servizio di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, sorveglianza antincendio ed attività di soccorso mediante defibrillatore presso il polisportivo comunale "G. Teghil" dal 01/04/2024 al 31/03/2026", così suddivisa:

ANNO 2024: spesa complessiva di € 111.224,21, di cui:

- €. 61.993,83 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 13.638,64, per un importo complessivo di **€. 75.632,47** per il servizio di custodia, sorveglianza antincendio e attività di soccorso mediante defibrillatore, **soggetto a scissione dei pagamenti** in ambito commerciale;
- €. 29.173,56 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 6.418,18 per un importo complessivo di **€ 35.591,74** per il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria, **soggetto a reverse charge** dell'I.V.A. in ambito commerciale;

ANNO 2025: spesa complessiva di € 148.298,95, di cui:

- €. 82.658,43 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 18.184,85, per un importo complessivo di **€. 100.843,28** per il servizio di custodia, sorveglianza antincendio e attività di soccorso mediante defibrillatore, **soggetto a scissione dei pagamenti** in ambito commerciale;
- €. 38.898,09 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 8.557,58 per un importo complessivo di **€ 47.455,67** per il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria, **soggetto a reverse charge** dell'I.V.A. in ambito commerciale;

ANNO 2026: spesa complessiva di € 37.074,94, di cui:

- €. 20.664,67 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 4.546,23, per un importo complessivo di **€. 25.210,90** per il servizio di custodia, sorveglianza antincendio e attività di soccorso mediante defibrillatore, **soggetto a scissione dei pagamenti** in ambito commerciale;
- €. 9.724,62 oltre all'IVA al 22%, pari ad €. 2.139,41 per un importo complessivo di **€ 11.864,04** per il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria, **soggetto a reverse charge** dell'I.V.A. in ambito commerciale;

CAPITOLO	Descrizione completa con indicazione fonte di finanziamento se presente	Codice bilancio	Importo IVA compresa	Bilancio di riferimento	Prenotazione n. (da compilare se l'importo è stato oggetto di prenotazione)
3810	"R.IVA Incarico esterno per gestione polisportivo"	06.01-1.03.02.13 .0013	111.224,21	2024	1380-2023
3810	"R.IVA Incarico esterno per gestione polisportivo"	06.01-1.03.02.13 .0013	148.298,95	2025	1380-2023

3810	“R.IVA Incarico esterno per gestione polisportivo”	06.01-1.03.02.13 .0013	37.074,94	2026	1380-2023
Soggetto creditore:		Miorelli Service s.p.a. , Via Matteotti n. 21 – 38065 Mori (TN)			
Codice fornitore (se nuovo allegare obbligatoriamente scheda con dati)		8860			
Codice fisc. /P.I.:		00505590224			
CIG:		A036315ABA			
CUP:		H39I23000860004			

- 9) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

SPESA - CAP.: 3810			
Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)		Anno pagamento per spese di investimento	
Anno	Importo (€.)	Anno/MES E	Importo (€.)
2024	111.224,21		
2025	148.298,95		
2026	37.074,94		
TOTALE:	296.598,10	TOTALE:	

- 10) di accertare l'entrata relativa all'assolvimento dell'IVA per gli anni 2024, 2025 e 2026 per la somma complessiva di €. 17.115,17 come di seguito indicato:

CAPITOLO	Descrizione completa con indicazione fonte di finanziamento se presente	Codice bilancio	Importo IVA compresa	Bilancio di riferimento
1381	“Entrate inversione contabile IVA (reverse charge)”	3.05.99.0 3.001	6.418,18	2024
1381	“Entrate inversione contabile IVA (reverse charge)”	3.05.99.0 3.001	8.557,58	2025
1381	“Entrate inversione contabile IVA (reverse charge)”	3.05.99.0 3.001	2.139,41	2026
Soggetto debitore:		Miorelli Service s.p.a.		
Codice debitore		8860		

- 11) Di approvare il seguente cronoprogramma d'entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

ENTRATA - CAP.: 1381			
Anno imputazione		Anno di riscossione	
Anno	Importo (€)	Anno	Importo (€)

2024	6.418,18	2024	6.418,18
2025	8.557,58	2025	8.557,58
2026	2.139,41	2026	2.139,41
TOTALE:	17.115,17	TOTALE:	17.115,17

- 12) di attestare che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 13) di demandare al RUP:
- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 14) di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
- 15) di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente;
- 16) Di dare atto che con la firma di seguito apposta si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.Lgs.267/2000.

Lignano Sabbiadoro, 11/03/2024

Il Responsabile Turismo Sport Associazionismo

Ennio POLAT